

## Caracteristici tehnice instituții publice proprietate ale Primăriei Călinești

### Clădirea Casei de cultură, Primăria și Biblioteca

**Număr cadastral:** 4315312.078 (Terenul este înregistrat în RBI)

**Anul construcției:** 1978

**Suprafața terenului** - 0.2917

#### Informații clădiri:

Destinația	Număr cadastral	Suprafața construită brut	% suprafața utilizată	Anul construcției
Bloc principal	4315312.078.01	1484,1 m.p.	75%	1978

**Starea generală tehnico-edilitară** Clădire cu două nivele, starea imobilului este bună. Acoperișul a fost reparat capital în anul 2015. La moment se efectuează reparația capitală a Sălii festive și a blocului sanitar.

**Aprovizionarea cu apă** – Aprovizionare este doar la etajul 1.

**Sistem de canalizare** – La moment nu este, dar urmează a fi construit în anul 2024.

**Sistem de încălzire** – Clădirea are cazangerie autonomă pe bază de lemne și cărbune. În perioada rece a anului sunt încălzite doar încăperile de la et.2.

**Veceul** – La moment este în exteriorul Clădirii, dar va fi construit în interior în anul 2024.

**Accesibilitatea în instituție.** Nu este pantă de acces, nici lift la et.2.

**Eficiența energetică:** Clădirea este termoizolată, geamuri de termopan.

#### Necesități de investiții:

1. Construcția pantei de acces pentru persoane cu necesități speciale intrare în Primărie și în Casa de Cultură.
2. Reparația capitală a Sălii festive
3. Reparația capitală a blocului sanitar
4. Reparația rețelei electrice.
5. Instalarea Panourilor fotovoltaice.



**IET nr.1 Călinești****Localizare:** s.Călinești**Date de contact:** 0 (259) 61 763

	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Număr mediu copii	45	26	30	30	30	30
Număr angajați	14	14	13	11	10	10

**Anul construcției:** 1960**Număr cadastral:** 4315313.037 (Terenul nu este înregistrat în RBI)**Suprafața terenului** - 0.3143 ha**Capacitatea proiectată:** 50 locuri**Informații clădiri și anexe:**

Destinația	Număr cadastral	Suprafața construită brut	% suprafața utilizată	Anul construcției
Bloc principal	4315313.037.01	322.20 m.p.	100%	1960
Depozit	4315313.037.02	26.40 m.p.	100%	1960
Bucătărie de vară	Neînregistrată	31 m.p.	100%	1960

**Starea generală tehnico-edilitară** Blocul principal este o clădire cu un nivel, starea grădiniței este bună. Blocul principal este termoizolat, acoperișul este în stare bună.

**Aprovizionarea cu apă** a grădiniței se realizează centralizat, serviciul fiind prestat permanent fără întreruperi. Pentru necesitățile zilnice de apă caldă - există boilere electrice.

**Canalizare.** Apele uzate sunt evacuate într-o fosă septică locală.

**Sistem de încălzire.** Grădinița are cazangerie autonomă pe bază de lemne și cărbune. În perioada rece a anului toate încăperile sunt încălzite permanent.

**Veceuri.** Acestea sunt în interiorul clădirii, separate pentru copii și pentru personalul instituției.

**Accesibilitatea în instituție.** Grădinița nu are pante de acces.

**Eficiența energetică:** Clădirea este termoizolată, geamuri de termopan.

**Necesități de investiții:**

1. Instalarea panourilor fotovoltaice.
2. Sistem de ventilare interior.
3. Construcția unui Depozit pentru depozitarea carburanților.
4. Amenajarea terenului de joacă.
5. Construcția pantei de acces pentru persoane cu necesități speciale.
6. Dotarea bucătăriei cu utilaj nou.
7. Reparația capitală a depozitului.



**IET nr.2 Călinești****Localizare:** s. Călinești,**Date de contact:** 0 (259) 61 759

	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Număr mediu copii	62	54	55	55	55	55
Număr angajați	18	15	15	15	15	14

**Anul construcției:** 1963**Număr cadastral:** 4315313.136 (Terenul nu este înregistrat în RBI)**Suprafața terenului** - 0.1852 ha ha**Capacitatea proiectată:** locuri**Informații clădiri și anexe:**

Destinația	Număr cadastral	Suprafața construită brut	% suprafața utilizată	Anul construcției
Bloc principal	4315313.136.01	48.2 m.p.	100%	1963
Depozit	4315313.136.02	12 m.p.	100%	1963
Veceu exterior	4315313.136.03	3 m.p.	100%	1963

**Starea generală tehnico-edilitară** Blocul principal este o clădire cu un nivel, starea grădiniței este bună. Blocul principal este termoizolat, acoperișul este în stare bună.

**Aprovizionarea cu apă** – a grădiniței se realizează centralizat, serviciul fiind prestat permanent fără întreruperi. Pentru necesitățile zilnice de apă caldă - există boilere electrice.

**Sistem de canalizare** – Apele uzate sunt evacuate într-o fosăptică locală.

**Sistem de încălzire** – Grădinița are cazangerie autonomă pe bază de lemne și cărbune. În perioada rece a anului toate încăperile sunt încălzite permanent.

**Veceul** – Acestea sunt în interiorul clădirii, separate pentru copii și pentru personalul instituției.

**Accesibilitatea în instituție** - Grădinița nu are pante de acces.

**Eficiența energetică:** Clădirea este termoizolată, geamuri de termopan.

**Necesități de investiții:**

1. Construcția unei săli festive.
2. Sistem de ventilare interior.
3. Instalarea panourilor fotovoltaice.
4. Amenajarea terenului de joacă.
5. Construcția pantei de acces pentru persoane cu necesități speciale.
6. Dotarea bucătăriei cu utilaj nou.



## I.P. Gimnaziul Gheorghe Vrabie

**Număr cadastral:** 4821203.387

**Anul construcției:** 1972

**Capacitatea proiectată:** 960 locuri

**Informații clădiri și anexe:**

Destinația	Număr cadastral	Suprafața construită brut	% suprafața utilizată	Anul construcției
Bloc de studii principal	4315312.058.01	2120.50 m.p.	25%	1972
Cazangeria veche	4315312.058.02	156.3 m.p.	100%	1972
depozit	4315312.058.03	32.5 m.p.	100%	1972
depozit	4315312.058.04	36,5 m.p.	100%	1972

**Suprafața terenului** - 1,2393 ha

**Starea generală tehnico-edilitară a clădirii liceului:** este un bună. Blocul principal de studii nu este termoizolat, geamurile termopan sunt instalate doar parțial. Acoperișul este reparat capital. Clădirile și terenul aferente sunt transmise în gestiune Instituției Publice Gimnaziul Gheorghe Vrabie.

**Aprovizionarea cu apă** a gimnaziului se realizează centralizat, serviciul fiind prestat permanent fără întreruperi.

**Canalizare.** Apele uzate sunt evacuate într-o fosă septică locală.

**Sistem de încălzire.** Gimnaziul are cazangerie autonomă pe bază de lemne și cărbune.

**Veceuri.** Veceurile sunt reparate recent în interior dar sunt și în exteriorul clădirii.

**Accesibilitatea în instituție.** Gimnaziul are pante de acces, dar nu sunt pante pentru etajele superioare.

**Eficiența energetică:** Clădirea nu este termoizolată, geamuri de termopan sunt doar 20%.

**Necesități de investiții:**

1. Termoizolarea pereților,
2. Schimbarea geamurilor,
3. Reparația ușilor
4. Reparații capitale interioare și a sistemului electric.
5. Amenajarea curții.
6. Reparația capitală a bucătăriei/ sălii festive
7. Procurarea utilajului pentru bucătărie.
8. Dotarea laboratoarelor de chimie, fizică cu utilaje.
9. Dotarea cu calculatoare a clasei de informatică.
10. Dotarea cu utilaje moderne a claselor (table interactive, computere, proiectoare)
11. Instalarea panourilor fotovoltaice.



**Asistența medicală de urgență / IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească din s.Călinești****Număr cadastral:** 4315312.080**Anul construcției:** 1988**Informații clădiri și anexe:**

Destinația	Număr cadastral	Suprafața construită brut	% suprafața utilizată	Anul construcției
bloc principal	4315312.080.01	314,9 m.p.	100%	1988
Construcție accesorie	4315312.080.02	13,9 m.p.		1988
Construcție accesorie	4315312.080.03	24,0 m.p.		1988

**Suprafața terenului:** 0.1417 ha**Starea generală tehnico-edilitară** a clădirii este foarte bună – a fost efectuată în anul 2022 reparația capitală. Clădirile și terenul aferent sunt transmise în gestiune IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească din s. Călinești**Aprovizionarea cu apă.** Aprovizionare centralizată.**Canalizare.** Apele uzate sunt evacuate într-o fosă septică locală.**Sistem de încălzire.** Există cazangerie autonomă pe bază de lemne și cărbune.**Veceuri.** Veceurile sunt în interiorul clădirii.**Accesibilitatea în instituție.** Clădirea are pantă de acces pentru persoanele cu nevoi speciale.**Eficiența energetică:** Clădirea este termoizolată, geamuri de termopan sunt 100%.**Necesități de investiții:** instalarea panourilor fotovoltaice.**Grădinița nefinalizată****Număr cadastral:** 4315313.064**Informații clădiri și anexe:**

Destinația	Număr cadastral	Suprafața construită brut
Bloc principal	4315313.064.01	89 m.p.
Depozit	4315313.064.02	44 m.p.
Depozit	4315313.064.03	17 m.p.

**Suprafața terenului:** 0.10 ha**Starea generală tehnico-edilitară** Construcții nefinalizate.**Necesități de investiții:** Reparație capitală.